

GJAFABRÉF

til stofnunar, er beri heitið

HAFNARBORG

Menningar- og litastofnun Hafnarfjarðar.

Við undirrituð hjón, Ingibjörg Sigurjónsdóttir, n.nr. 4637-9349 og Sverrir Magnússon, n.nr. 8790-1424, gjörum með bréfi þessu kunnugt, að við gefum hér með Hafnarfjarðarbæ þær eignir okkar, sem upp eru taldar í 1.gr. hér á eftir, til stofnunar og starfrækslu lista- og menningarmiðstöðvar er beri heitið „HAFNARBORG, menningar- og listastofnun Hafnarfjarðar“. Skal hún vera til húsa að Strandgötu 34, rekin sem ein af stofnunum Hafnarfjarðarbæjar, með sjálfstæðum fjárhag og sérstakri stjórn.

1. gr.

Eignaráðstöfun.

Eftirtaldar eignir skulu vera stofn að ofangreindri menningar- og listamiðstöð:

- 1) Hlutafélagið HAFNARBORG, þ.e. öll hlutabréf í HAFNARBORG HF., sem er eigandi að fasteigninni nr. 34 við Strandgötu í Hafnarfirði, hús og lóðarréttindum, í því ástandi, sem eignin verður við afhendingu.
- 2) Málverk okkar, samkvæmt meðfylgjandi skrá, sbr. þó 5. gr. 2. mgr.
- 3) Bækur okkar, að undanteknum fagbókum og tímaritum um lyfja- og efnafræði, sbr. þó 5. gr. 3. mgr.

2. gr.

Hlutverk og rekstur.

- 1) Hlutverk stofnunarinnar er að efla alhliða lista- og menningar líf í Hafnarfirði. Helstu verkefni stofnunarinnar skulu því vera;
 - a) rekstur listasafns, hljómtækja-, bóka- og lesstofu ásamt rekstri salarkynna fyrir listsýningar, tónleika og aðra skylda starfsemi,

- b) rekstur vinnustofu, sem listamenn fengju til afnota um lengri eða skemmri tíma samkvæmt reglum og skilyrðum, sem stjórn stofnunarinnar setur,
 - c) rekstur og útleiga á fasteign stofnunarinnar,
 - d) annar rekstur, sem stjórn stofnunarinnar telur að samrýmist tilgangi hennar.
- 2) Tekjum af húsaleigu, sýningarhaldi eða öðru skal varið til reksturs og uppbyggingar stofnunarinnar, til kaupa á listaverkum og bókum svo og til styrktar listamönnum. Hrökkvi tekjur ekki fyrir reksturskostnaði er áskilið að Hafnarfjarðarbær greiði það, sem á vantar.
- 3) Til þess að stofnunin geti gegnt hlutverki sínu ber nauðsyn til að byggja upp efri hæð vesturhliðar hússins svo og nýjan aðalinngang við suðurhlið, í aðalatriðum samkvæmt teikningum Ingimars Hauks Ingimarssonar, arkitekts, merktum Vinnustofan Klöpp 80-202 dags. 17.12.1980, og síðari breytingum, og í samráði við gefendur. Áskilið er að Hafnarfjarðarbær taki á sig þessar framkvæmdir og beri af þeim allan kostnað. Ætlast er til að þær hefjist svo fljótt sem aðstæður leyfa og verði að fullu lokið eigi síðar en að sex árum liðnum frá afhendingu núverandi byggingar að Strandgötu 34, sbr. 5. gr. 1. mgr. Ljósmyndir af núverandi byggingu svo og teikningar af endanlegri byggingu fylgja gjafabréfinu.

3. gr.

Stjórn.

Stjórn stofnunarinnar skipa fjórir menn, einn tilnefndur af gefendum, meðan þeirra nýtur við, tveir tilnefndir af bæjarstjórn Hafnarfjarðar en fjórði maður í stjórn er bæjarstjórinn í Hafnarfirði. Að gefendum gengnum fækkar stjórnarmönnum í þrjá. Stjórn skiptir með sér verkum.

4. gr.

Stofndagur

Stofndagur „HAFNARBORGAR, menningar- og listastofnunar Hafnarfjarðar“ og jafnframt gildistökudagur gjafabréfs þessa skal vera 1. júní 1983, sjötugasti og fimmti afmælisdagur Hafnarfjarðarkaupstaðar.

5. gr.

Afhending eigna.

Eignir þær, sem stofnunin á að byggjast á, sbr. 1. gr. skulu afhentar sem hér segir;

- 1) fasteignin nr. 34 við Strandgötu, þ.e. hlutafélagið HAFNARBORG, á stofndeggi þann 1. júní 1983. Ársreikningurinn er fylgiskjal með gjafabréfinu.
- 2) málverk okkar, á stofndeggi, að undanskildum tilteknum verkum, sem varðveitt eru á heimili okkar, meðan annarshvors nýtur við,
- 3) bækur okkar, að okkur gengnum, nema samkomulag verður um aðra tilhögun. Bækur eru varðveittar á heimili okkar.

6. gr.

Sérstök ákvæði

- 1) Gjafabréf þetta gildir sem afsal og skal því þinglýst.
- 2) Eignin afhendist án áhvílandi veðskulda, annarra en tveggja verðtryggðra lána hjá Lífeyrissjóði apótekara og lyfjafræðinga, 12. júní 1981, kr. 54.000.- og 14. ágúst 1981, kr. 64.000.-. hvort upphaflega til 10 ára (nú 9 ára), en fyrsta afborgun er greidd. Áskilið er að Hafnarfjarðarbær taki að sér greiðslur á eftirstöðvum þessara lána.
- 3) Fasteignin afhendist í því ástandi, sem hún er í á stofndeggi. Efni til viðgerðar á þak og gluggum á rishæð og gluggum á miðhæð framhliðar á eldra húsi, svo sem gluggakarmar, rammar, tvöfalt gler og lakkhúðað þakstál, fylgir gjöfinni.
- 4) Innréttingar, áhöld og tæki, önnur en loftræstingar-, hitunar- og rafkerfi teljast ekki til gjafarinnar.
- 5) Áskilið er að meðan annars eða beggja gefenda nýtur við, skuli leigutekjur af útleigðu húsnæði renna til þeirra, að undanteknum leigutekjum af væntanlegum sýningarsölum, sem renni til stofnunarinnar.
- 6) Áskilið er að samningar, sem gerðir hafa verið um útleigu á einstökum hluta húsnæðisins að Strandgötu 34, haldi gildi sínu, þar á meðal samkomulag um afnot annars gefenda, Sverris Magnússonar, lyfsala, af núverandi húsnæði Hafnarfjarðar Apóteks, til loka lyfsöluleyfis hans 31. desember 1984 svo og réttur hans til framhaldandi útleigu á því húsnæði, sbr. 6. gr. 5. mgr. Þeir samningar sem í gildu eru fylgja með gjafabréfinu en þær breytingar sem á þeim kunna að vera skulu kynntar stjórn stofnunarinnar.

- 7) Áskilið er að fasteignagjöld af eigninni falli niður frá upphafi afhendingarárs.
- 8) Óheimilt er að selja húseign stofnunarinnar eða taka hana til annarra óskyldra nota. Einnig er óheimilt að selja, farga, tvístra eða ráðstafa safnmunum til annarra stofnana eða einstaklinga, nema í því tilviki að stofnunin verði í framtíðinni sameinuð annarri menningarstofnun á vegum Hafnarfjarðarbæjar, enda beri sú stofnun þá áfram heitið „HAFNARBORG, menningar- og listastofnun Hafnarfjarðar.“

Hafnarfirði, 1. júní 1983

Ingibjörg Sigurjónsdóttir (sign)

Sverrir Magnússon (sign)

Vitundarvottar, skv. Lögum:

Einar Jónsson (sign), 1816-4868

Guðmundur Guðmundsson (sign), 3066-3403

Á fundi bæjarstjórnar Hafnarfjarðar 1. júní 1983 var samþykkt að veita gjafabréfi þessu viðtöku, skv. Ákvæðu gjafabréfsins.

Hafnarfirði, 8. ágúst 1983

Einar I. Halldórsson (sign)